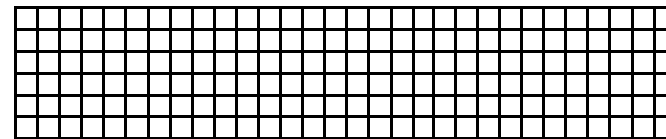


御見積書



大阪府淀川区マンションオーナー 様

平成27年6月22日

SAMPLE

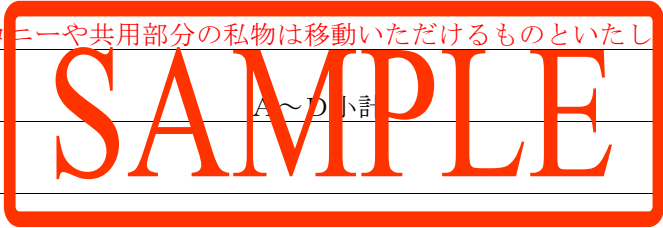
株式会社 ミツケン

〒584-0036 大阪府富田林市甲田5丁目10-15

TEL (0721)24-0600

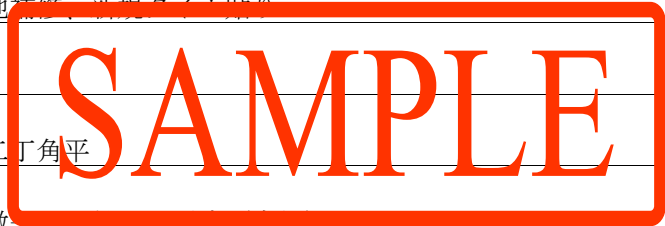
FAX (0721)23-5071

NO	名称	項目	数量	単位	単価	金額
		外裝修繕工事				
A	防水工事		1.0	式		2,076,740
B	塗装工事		1.0	式		2,444,628
C	補修工事		1.0	式		1,831,950
D	その他工事		1.0	式		2,419,355
		※工事用水道、電源は既設設備を利用させていただけるものと致します。				
		※バルコニーや共用部分の私物は移動いただけるものといたします。				
		A～D小計				8,772,673
		出精値引き				-23,076
		小計				8,749,597
		消費税(8%)				699,968
		合計				9,449,565



NO	名 称	項 目	数 量	単 位	単 価	金 額
B	塗装工事					
1	外壁 (ALC面)	水性シリコン塗料 (3回塗り) オーデフレッシュ Si+弾性エクセル (日本ペイント)	556.0	m ²	1,650	917,400
2	軒天 (ケイカル板等ボード部)	ケンエースアクト (日本ペイント)	155.8	m ²	1,600	249,280
3	軒天 (スパンドレル部)	ファインウレタン (日本ペイント)	25.5	m ²	2,200	56,100
4	高圧洗浄		740.6	m ²	180	133,308
5	鉄骨階段 (1階～6階)	天井、手摺、縦格子柵共 錆止め+ファインウレタン (日本ペイント)	1.0	式	540,000	540,000
6	鉄骨階段 (屋上)	錆止め+ファインウレタン (日本ペイント)	1.0	式	47,000	47,000
7	屋上笠木	錆止め+ファインウレタン (日本ペイント)	68.2	m	1,200	81,840
8	屋上タラップ、ボックス等	錆止め+ファインウレタン (日本ペイント)	1.0	式	44,000	44,000
9	鉄扉 (枠共)	錆止め+ファインウレタン (日本ペイント)	10.0	カ所	9,500	95,000
10	竪樋	ファインウレタン (日本ペイント)	156.0	m	950	148,200
11	水切り	ファインウレタン (日本ペイント)	10.0	m	600	6,000
12	蛍光灯カバー	階段室のみ ファインウレタン (日本ペイント)	7.0	台	1,500	10,500
13	看板箱文字	ファインウレタン (日本ペイント)	4.0	ヶ所	12,500	50,000
14	雑塗装	フード、ボックス類	1.0	式	44,000	44,000
15	足場撤去跡補修		1.0	人	22,000	22,000
		小 計				2,444,628

NO	名 称	項 目	数 量	単 位	単 価	金 額
C	補修工事 (精算工事)	足場設置後の調査結果により数量が変動致します				
1	ひび割れ補修 0.5mm未満	ファイラー擦り込み	515.0	m	130	66,950
2	ひび割れ補修 0.5mm以上	Uカットシーล・樹脂モルタル充填	55.0	m	1,400	77,000
3	欠損部補修	脆弱部除去、モルタル成形	35.0	箇所	1,700	59,500
4	塗膜浮き補修	カチオン補修	35.0	m ²	2,500	87,500
5	タイル張替え ひび割れ・破損	研り、下地補修、新規タイル貼付	2100.0	枚	500	1,050,000
6	タイル目地欠損部補修		1.0	式	45,000	45,000
7	タイル材料費	類似品 二丁角平	15.0	m ²	6,900	103,500
8	バルコニーモルタル笠木撤去	モルタル撤去、取付下地形成 (目板)	63.0	m	1,900	119,700
9	階段室屋上防水下地形成	モルタル (左官作業)、既設タイル撤去共	1.0	式	95,000	95,000
10	調査マーキング作業		1.0	式	69,000	69,000
11	長尺シート補修	不陸、気泡部補修のみ	21.0	m ²	2,800	58,800
		※タイルは類似品となり、色目はかなり現況と変わります。 新規でタイルを製作する場合は70~80万円のコストが掛かります。				
		※補修内容及び数量は調査により、判明する為、概算計上しております。 調査内容により内容、工事方法に変更が生じる場合がございます。				
		小 計				1,831,950



NO	名 称	項 目	数 量	単 位	単 価	金 額
D	その他工事					
1	外部仮設足場	単管ブラケット足場（北面単管抱足場）メッシュシート共	1587.3	m ²	850	1,349,205
2	昇降設備		1.0	箇所	20,000	20,000
3	仮囲い	ネットフェンスH2000 道路面のみ	31.0	m	2,800	86,800
4	朝顔	簡易型D 1 m程度 道路面のみ	31.0	m	2,400	74,400
5	申請手続き費用	申請図面作成等	1.0	式	60,000	60,000
6	★安全備品	夜間自動点滅ライト等	1.0	式	30,000	30,000
7	★ガードマン費用		10.0	人	18,000	180,000
8	★道路占有費用	1カ月超、2カ月以内 36m ² 想定 申請手数料（証紙代）共	1.0	式	75,000	75,000
9	残材処分費		1.0	式	90,000	90,000
10	外壁タイル美装	高压洗浄（スーパーウォールC：弱酸性）	355.0	m ²	300	106,500
11	板金笠木	ガルバリウム鋼板	71.5	m	3,300	235,950
12	メールボックス内扉交換	代替ダイヤル錠付き	1.0	セット	6,500	6,500
13	メールボックス代替ダイヤル錠	送料、取替共	30.0	個	3,500	105,000
		※★印 ガードマン費用、安全備品及び道路占有許可費用は行政及び警察署との協議により最終費用が確定するため、概算となっております。				
		小 計				2,419,355

NO	名称	項目	数量	単位	単価	金額
E	衛生設備工事					
1	給水配管	HIVP13A~20A 洗面台、便器、シャワールーム	3.0	ヶ所	13,000	39,000
2	給湯配管	PB13A・MCP15A 洗面台、シャワールーム	2.0	ヶ所	23,200	46,400
3	排水配管	VU50A~100A 洗面台、便器、シャワールーム	3.0	ヶ所	11,400	34,200
4	既設配管接続	既設排水管切断、新設管接続	1.0	式	18,000	18,000
5	解体時止水	既設給排水配管撤去、ケーブルボックス設置	1.0	式	29,000	29,000
6	電気温水器	SRG-3059M (三菱リモン/RMC-8 30L マイコン型)	1.0	台	195,500	195,500
7	タンクレストイレ	サティスS6グレード (S1100)	1.0	台	219,900	219,900
8	洗面化粧台	マーベリーナカウンタータイプ (ガラスブラック) MB-600S W=820 (INAX) 鏡: KF-D5565 洗面器: L-2295 水栓金具: LF-E340S 止水栓・排水金具・専用ブラケット	1.0	セット	183,800	183,800
9	シャワーブース	スイートルーム プランR09T MODERN02-4 天井高2400 (INAX) 設置費共 シャワー水栓: アクアネオ ガラス: 強化ガラスクリア アイテムA・換気扇・防錆化粧鏡	1.0	セット	1,395,000	1,395,000
10	アクセサリ	紙巻器: FKF-32F/C タオル棚: FKF-40F/C タオル掛け: FKF-11C/C + FKF-12C/C	1.0	式	37,000	37,000
		小 計				2,197,800

NO	名 称	項 目	数 量	単 位	単 価	金 額
F	その他工事					
1	既設解体費	既設造作財等撤去（養生共）	1.0	式	457,000	457,000
2	外部足場	1～3階単管足場（南面、西面の一部）	1.0	式	142,000	142,000
3	バルコニー防水工事	ウレタン防水 X-2工法（10年保証タイプ） 3.2㎡	1.0	式	50,000	50,000
4	シーリング工事	外部及び内部器具回りコーキング	1.0	式	20,000	20,000
5	美装費	工事完了後 リーニング	1.0	式	30,000	30,000
6	電動昇降ベッド	スペースベッド シェルP-1（三相シャッター）3本レール式 オートダブル2Cタイプ	1.0	台	347,000	347,000
		小 計				1,046,000

